

GARVERI

THPE - Très Haute Performance Energétique

Parc des Tanneries Strasbourg-Lingolsheim



VUE FACADE SUD-OUEST

Immeubles particulièrement fonctionnels proposant un excellent rapport prix/performance thermique. Leur divisibilité et leur adaptabilité en font le produit idéal pour les Parcs d'Affaire de dernière génération.

Bâtiment à Très Haute Performance Energétique
Architecture et solutions techniques permettant un cout d'exploitation réduit du bâtiment (THPE = 20% de consommation en moins que la RT2005).



1 rue de la Haye
67300 Schiltigheim
tél. : 03 88 10 11 00
Fax : 03 88 62 02 77
www.nexoffice.fr



VUE FACADE SUD-OUEST



Maitre d'ouvrage :
NEXOFFICE

Architecte :
ARCADE STUDIO

Maitre d'oeuvre / Constructeur :
ANTHYLIS SAS

Année de réalisation :
2009 - livraison 2010

Caracteristiques de l'immeuble

- Surfaces:

Terrain:	8 171 m ²
SHON* totale :	4 026 m ²
SHON* Bâtiment 1 :	1 342 m ²
SHON* Bâtiment 2 :	1 342 m ²
SHON* Bâtiment 3 :	1 342 m ²
Parking:	105 places
Espaces verts:	3 167 m ²

- THPE (Très Haute Performance Energétique)
- GTC (Gestion Technique Centralisée du Bâtiment)
- Climatisation Air/Air (chaud/froid simultané)
- Isolation renforcée

* Surface Hors Œuvre Nette